

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
SEGUNDO SEMESTRE
AÑO FISCAL 2022



NOMBRE: LA PAZ
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: URSULA LIZETH ESPINOSA LEYVA
REVISÓ:

Fecha De Elaboración
31 12 2022



OSFEM
Órgano Superior de Fiscalización
del Estado de México
— PODER LEGISLATIVO —



IBI0086202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. FOLIO	CANTON	SUBCANTON	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y SERVIDUMBRES				SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AMPARA LA POSESIÓN	INSTRUMENTO PÚBLICO O FECHA DE COMPRA	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	POLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NÚMERO	FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%													ANUAL	ACUMULADA							
1	1231	1	TERRENOS - REVALUACIÓN DE TERRENOS	PUEBLA	AVENIDA PUEBLA MZ 21 LT 24 25 LOS REYES ACAQUILPAN LA PAZ	LOS REYES LA PAZ	12.50	12.50	11.00	11.00	13,750.00	100.00	1995-05-13	\$ 444360.00	EDIF. PUB. O COMERCIAL		203 1095-02-26	1057	066044002000000	\$ 444360.00	COMPRA	E	0000	1995-06-13	2021-12-31	13:25:47					
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 18 COL ANCON SIN NUMERO	CENTRO					120.00	0.00	2018-01-02	\$ 0.00					\$ 0.00					2020-01-02	2020-08-28	19:02:54					
3	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 17 COL ANCON SN	LOS REYES LA PAZ					120.00	0.00	2018-12-31	\$ 0.00					\$ 0.00					2018-12-31	2020-12-29	12:19:31					
4	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 18 COL ANCON SN	LOS REYES LA PAZ					120.00	0.00	2018-12-31	\$ 0.00			2012-03-01		\$ 0.00					2018-12-31	2022-03-16	16:13:15					
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 16 COL ANCON 19 ANCON LA PAZ	LOS REYES LA PAZ					120.00	0.00	2018-12-31	\$ 160000.00	PREDIO		2012-10-02		\$ 0.00				0000	0000-00-00	2021-10-22	10:58:35					
6	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 20 COL ANCON 20 ANCON LA PAZ	LOS REYES LA PAZ					120.00	0.00	2018-12-31	\$ 160000.00					\$ 0.00				0000	0000-00-00	2020-12-28	12:24:48					
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	COLONIA ANCON	CALLE NARCISO MENDOZA MZ 1 LT 21 COL ANCON 21 ANCON LA PAZ	LOS REYES LA PAZ					0.00	0.00	2018-12-31	\$ 160000.00					\$ 0.00				0000	0000-00-00	2020-12-28	12:30:11					
8	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARAJE SAN ANTONIO	PARAJE SAN ANTONIO SN LA PAZ	LOS REYES LA PAZ					6,129.46	0.00	2018-12-31	\$ 600000.00					\$ 0.00					0000-00-00	2020-12-28	12:22:25					
9	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SAN SEBASTIAN LA PAZ	CALLE 14 MZ 44 LT 48-A SN LOVAS DE SAN SEBASTIAN LA PAZ	LOS REYES LA PAZ					779.60	0.00	2018-12-31	\$ 600000.00			0/11 2016-12-31		\$ 0.00			E	0000	2018-12-31	2021-08-17	10:52:39					
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	"TLAXOMULCO"	PROLONGACIÓN 2 DE ABRIL MANZANA 14, LOTE 153 (ANTES 112) EN LOS REYES ACAQUILPAN LA PAZ	ESTADO DE MÉXICO	156.60 METROS LOTES NÚMERO 113 Y 116	48.45 METROS LOTES NÚMERO 130, 132 Y 133	137.50 METROS LOTE NÚMERO 112	49.60 METROS PROLONGACIÓN 2 DE ABRIL	6,600.00	0.00	2021-06-01	\$ 9400000.00	ESCRITURA	12092 2021-05-08	000000	0000447425000000	\$ 16326008.00	COMPRA	E	32	2021-05-16	2021-07-29	16:30:17						

CRISTINA GONZÁLEZ CRUZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

MIGUEL PICHARDO ESCAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DANIEL MARTÍNEZ GUZMÁN
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

MIGUEL ÁNGEL RIVERA TELLEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

JESÚS EFREN RAMOS RAMÍREZ
SINDICO(A) MUNICIPAL





NOMBRE: LA PAZ
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: URSULA LIZETH ESPINOSA LEYVA
REVISÓ:

Fecha De Elaboración
31 12 2022



IBI0086202202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y CIRCUNSTANCIAS				SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA PROPIEDAD	REGISTRO SECRETARIA DE FISCALIA ESTADAL	NOMENCLATURA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PROV.	POLSA	FECHA	FECHA DE VENTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	REPRODUCCION	COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE																			
11	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TLALPAXACO	UNIDAD FABRICATIONAL CONJUNTO LA PAZ EN LOS REYES ACAQUILPAN LA PAZ	LOS REYES LA PAZ	155.00 METROS GUADALUP E GONZÁLEZ Y LORENZO MÉNDEZ	157.00 METROS MOISÉS MEDINA	37.55 METROS LEANDRO MEDINA Y PEDRO MEDINA	38.55 METROS PEDRO ALONSO	684,190.00	0.00	2021-08-24	\$ 16373505.00			63089 2021-06-17	00028531	086044241400 0000	\$ 15172505.00	DONACION	I	030	2021-09-09	2021-10-22 10:55:38				
12	1231	6	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EL CAPULIN	CARRETERA FEDERAL MEXICO PUEBLA KM 20-5 14 LOS REYES ACAQUILPAN LA PAZ	LOS REYES LA PAZ	81 JUAN MARTINEZ	107 CARRETERA A MEXICO FUEBLA	115 MAURICIO MENDEZ Y APOLINAR BERRANO	87.47 MIGUEL MOLINA Y JUAN GONZÁLEZ	934,612.00	0.00	2021-09-24	\$ 14724245.00			63887 2021-06-17	00028161	086048934600 0000	\$ 14724245.00	DONACION	I	030	2021-09-30	2021-10-22 10:55:58				
13	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	SALON DE USOS MULTIPLES Y TALLERES	PROLONGACION DE AV. DE ABRIL SIN AMPLIACION	LOS REYES LA PAZ					13,750.00	321,728.00	2021-12-03	\$ 45490078.84	EDIF. PUB O COMERCIAL		LAPAZ.DOP.LP/RP/03 2/2021 2021-12-06	0600447458	\$ 18126008.00	COMPRA	E	340	2021-12-20	2021-12-31 14:56:58	1 año 0 meses	2	\$ 76598.60	\$ 609921.58	

CRISTINA GONZÁLEZ CRUZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

MIGUEL PICHARDO ESCAMILLA
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DANIEL MARTÍNEZ GUZMÁN
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

MIGUEL ÁNGEL RIVERA TELLEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

JESÚS EFREN RAMOS RAMÍREZ
SINDICO(A) MUNICIPAL

